

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Vacaria
MUNICÍPIO DE VACARIA
Pregão Eletrônico - 3/2026

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Início da Sessão
23/02/2026 15:13	24/02/2026 08:00	06/03/2026 23:59	11/03/2026 09:00	11/03/2026 09:01

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
06/03/2026 - 14:12:49	PAGAMENTOS DAS TAXAS AMBIENTAIS	06/03/2026 - 14:12:49
Dúvida: Solicitamos esclarecimento quanto à responsabilidade pelo pagamento das taxas ambientais relacionadas ao processo de licenciamento. Favor confirmar se os referidos custos serão de responsabilidade da contratante (Município) ou da contratada.		
Resposta: Todos os custos relacionados às taxas ambientais serão arcados pelo Município de Vacaria.		

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS E DOCUMENTOS E SUPORTE TÉCNICO ATÉ A APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO	R\$ 362.086,15	1,0000	UNMES	Homologado	Menor Preço
VALOR TOTAL ESTIMADO			362.086,15				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
23/02/2026 - 15:11	PE_03_2026.pdf

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
11/03/2026 - 09:35:14	Envio de Propostas Readequadas 3/2026	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 11:40 do dia 11/03/2026.
11/03/2026 - 09:41:55		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 3/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

BRAZ ENGENHARIA LTDA - Tipo: EPP/SS - LC123: Sim - Documento 50.771.768/0001-37 - Endereço: TRAVESSA SELVINO LUIZ ARGENTA - CEP: 98430000 - UF: RS - Município: - Telefone: (55) 99602-8513

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		PROJETO PARA LOTEAMENTO					
	0001	Contratacao de empresa especializada para elaboracao de projetos e documentos e suporte tecnico ate a aprovacao de loteamento	SERVIÇOS DE ENGENHARIA	SERVIÇOS DE ENGENHARIA	1,0000 UNMES	R\$ 93.027,00	R\$ 93.027,00
TOTAL DO LOTE							R\$ 93.027,00
TOTAL DO VENCEDOR							R\$ 93.027,00



Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Contratacao de empresa especializada para elaboracao de projetos e documentos e suporte tecnico ate a aprovacao de loteamento

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA	07.351.538/0001-90	24/02/2026 - 16:19:19	-Próprio	-Próprio	1,0000	R\$362.000,00	R\$ 362.000,00	Não
ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	51.296.229/0001-56	05/03/2026 - 10:40:40	PROPRIO	PROPRIO	1,0000	R\$360.000,00	R\$ 360.000,00	Sim
PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	50.104.035/0001-49	10/03/2026 - 16:09:46	proprio	proprio	1,0000	R\$360.000,00	R\$ 360.000,00	Sim
RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	26.162.488/0001-47	09/03/2026 - 14:18:23	proprio	proprio	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	35.693.640/0001-09	09/03/2026 - 17:51:15	Conforme TR	Conforme TR	1,0000	R\$362.086,14	R\$ 362.086,14	Não
ENGPRO SERVICOS E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	29.175.021/0001-20	10/03/2026 - 14:12:36	PROPRIO	PROPRIO	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
ASTEC ENGENHARIA LTDA	65.708.604/0001-32	10/03/2026 - 14:44:53	Não se aplica	Não se aplica	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Não
SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	41.360.768/0001-53	10/03/2026 - 16:50:52	Não possui	Não possui	1,0000	R\$362.000,00	R\$ 362.000,00	Sim
IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	11.085.188/0001-34	10/03/2026 - 15:53:33	PROJETOS	PRÓPRIO	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
BE.META ENGENHARIA LTDA	39.845.142/0001-95	10/03/2026 - 15:54:52	Projetos de Engenharia	BEMETA Engenharia LTDA	1,0000	R\$358.750,00	R\$ 358.750,00	Sim
LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	66.211.459/0001-42	10/03/2026 - 16:07:29	N/A	N/A	1,0000	R\$343.981,84	R\$ 343.981,84	Sim
JLM ENGENHARIA DE PROJETOS LTDA	21.832.166/0001-44	10/03/2026 - 16:16:02	projeto executivo	marca propria	1,0000	R\$289.668,92	R\$ 289.668,92	Sim
ELAINE FERREIRA TAGLIERI	35.802.893/0001-73	10/03/2026 - 16:52:05	Não possui	Não possui	1,0000	R\$362.000,00	R\$ 362.000,00	Não
ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	49.839.069/0001-00	10/03/2026 - 17:15:10	PROPRIO	PROPRIO	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
GEOMAPA	03.339.646/0001-96	10/03/2026 - 17:29:02	Próprio	Própria	1,0000	R\$360.000,00	R\$ 360.000,00	Sim
GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	43.528.617/0001-97	10/03/2026 - 17:42:24	conforme edital	conforme edital	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	17.658.136/0001-96	10/03/2026 - 17:53:46	Conforme edital	Própria	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
FIDERES ENGENHARIA LTDA	42.419.246/0001-42	10/03/2026 - 18:21:21	N/A	N/A	1,0000	R\$362.086,00	R\$ 362.086,00	Sim



RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	22.908.619/0001-31	10/03/2026 - 19:26:58	Próprio	Própria	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	63.810.530/0001-15	10/03/2026 - 21:27:29	-	-	1,0000	R\$343.981,84	R\$ 343.981,84	Sim
QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	45.905.226/0001-70	10/03/2026 - 22:34:26	0	0	1,0000	R\$362.000,00	R\$ 362.000,00	Sim
LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	21.979.902/0001-91	10/03/2026 - 23:43:01	Conforme edital.	Conforme edital.	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	34.011.423/0001-29	10/03/2026 - 23:54:02	conforme edital	Próprio	1,0000	R\$350.000,00	R\$ 350.000,00	Sim
ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	36.075.291/0001-24	11/03/2026 - 07:27:43	NA	NA	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
INTEGRA GEOLOGIA AMBIENTAL LTDA ME	28.075.541/0001-06	11/03/2026 - 08:19:45	Serviço	Próprio	1,0000	R\$362.086,15	R\$ 362.086,15	Sim
AL ENGENHARIA LTDA	10.568.340/0001-77	11/03/2026 - 08:26:27	Serviço Próprio	Serviço Próprio	1,0000	R\$330.000,00	R\$ 330.000,00	Sim
BRAZ ENGENHARIA LTDA	50.771.768/0001-37	11/03/2026 - 08:31:09	SERVIÇOS DE ENGENHARIA	SERVIÇOS DE ENGENHARIA	1,0000	R\$327.300,00	R\$ 327.300,00	Sim
COURT CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA	48.255.855/0001-90	11/03/2026 - 09:00:42	-	-	1,0000	R\$321.000,00	R\$ 321.000,00	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	66.211.459/0001-42	60 dias
IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	11.085.188/0001-34	60 dias
INTEGRA GEOLOGIA AMBIENTAL LTDA ME	28.075.541/0001-06	60 dias
GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA	07.351.538/0001-90	60 dias
GEOMAPA	03.339.646/0001-96	090 dias
AL ENGENHARIA LTDA	10.568.340/0001-77	60 dias
RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	26.162.488/0001-47	60 dias
FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	17.658.136/0001-96	60 dias
ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	36.075.291/0001-24	90 dias
ENGPRO SERVICOS E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	29.175.021/0001-20	90 dias
GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	43.528.617/0001-97	60 dias
LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	21.979.902/0001-91	60 dias
JLM ENGENHARIA DE PROJETOS LTDA	21.832.166/0001-44	60 dias
BRAZ ENGENHARIA LTDA	50.771.768/0001-37	90 dias
PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	50.104.035/0001-49	60 dias
SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	34.011.423/0001-29	60 dias
ELAINE FERREIRA TAGLIERI	35.802.893/0001-73	60 dias
FIDERES ENGENHARIA LTDA	42.419.246/0001-42	60 dias
RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	35.693.640/0001-09	60 dias
QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	45.905.226/0001-70	60 dias
ASTEC ENGENHARIA LTDA	65.708.604/0001-32	60 dias
RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	22.908.619/0001-31	60 dias
ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	51.296.229/0001-56	90 dias
BE.META ENGENHARIA LTDA	39.845.142/0001-95	60 dias
ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	49.839.069/0001-00	60 dias
COURT CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA	48.255.855/0001-90	60 dias
SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	41.360.768/0001-53	60 dias
A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	63.810.530/0001-15	60 dias

Lances Enviados

0001 - PROJETO PARA LOTEAMENTO

Data	Valor	CNPJ	Situação
------	-------	------	----------



24/02/2026 - 16:19:19	362.000,00 (proposta)	07.351.538/0001-90 - GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA	Válido
05/03/2026 - 10:40:40	360.000,00 (proposta)	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
09/03/2026 - 14:18:24	362.086,15 (proposta)	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
09/03/2026 - 17:51:15	362.086,14 (proposta)	35.693.640/0001-09 - RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Válido
10/03/2026 - 14:12:36	362.086,15 (proposta)	29.175.021/0001-20 - ENGPRO SERVICOS E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 14:44:53	362.086,15 (proposta)	65.708.604/0001-32 - ASTEC ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 15:53:33	362.086,15 (proposta)	11.085.188/0001-34 - IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
10/03/2026 - 15:54:52	358.750,00 (proposta)	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 16:07:29	343.981,84 (proposta)	66.211.459/0001-42 - LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	Válido
10/03/2026 - 16:09:46	360.000,00 (proposta)	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
10/03/2026 - 16:16:02	289.668,92 (proposta)	21.832.166/0001-44 - JLM ENGENHARIA DE PROJETOS LTDA	Válido
10/03/2026 - 16:50:52	362.000,00 (proposta)	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
10/03/2026 - 16:52:05	362.000,00 (proposta)	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
10/03/2026 - 17:15:10	362.086,15 (proposta)	49.839.069/0001-00 - ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 17:29:02	360.000,00 (proposta)	03.339.646/0001-96 - GEOMAPA	Válido
10/03/2026 - 17:42:24	362.086,15 (proposta)	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 17:53:46	362.086,15 (proposta)	17.658.136/0001-96 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 18:21:21	362.086,00 (proposta)	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 19:26:58	362.086,15 (proposta)	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
10/03/2026 - 21:27:29	343.981,84 (proposta)	63.810.530/0001-15 - A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 22:34:26	362.000,00 (proposta)	45.905.226/0001-70 - QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	Válido
10/03/2026 - 23:43:01	362.086,15 (proposta)	21.979.902/0001-91 - LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	Válido
10/03/2026 - 23:54:02	350.000,00 (proposta)	34.011.423/0001-29 - SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 07:27:43	362.086,15 (proposta)	36.075.291/0001-24 - ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 08:19:45	362.086,15 (proposta)	28.075.541/0001-06 - INTEGRA GEOLOGIA AMBIENTAL LTDA ME	Válido
11/03/2026 - 08:26:27	330.000,00 (proposta)	10.568.340/0001-77 - AL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 08:31:09	327.300,00 (proposta)	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:00:42	321.000,00 (proposta)	48.255.855/0001-90 - COURT CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:02:45	280.000,00	66.211.459/0001-42 - LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:02:49	289.500,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:17	280.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:35	266.437,50	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:35	277.200,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:40	277.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:40	279.999,99	35.693.640/0001-09 - RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Válido



11/03/2026 - 09:03:41	278.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:03:41	277.000,00	63.810.530/0001-15 - A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:49	260.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:03:54	271.564,61	36.075.291/0001-24 - ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:03:54	260.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:03:54	262.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:12	260.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:14	255.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:15	271.564,61	11.085.188/0001-34 - IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:17	255.000,00	63.810.530/0001-15 - A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:25	260.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:43	271.564,61	45.905.226/0001-70 - QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:04:44	252.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:05:04	247.500,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:08	249.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:24	245.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:42	242.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:46	244.000,00	21.979.902/0001-91 - LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:48	242.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:05:52	244.000,00	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:05:55	244.444,44	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:13	242.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:19	242.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:36	300.000,00	49.839.069/0001-00 - ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:42	239.500,00	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:48	250.000,00	17.658.136/0001-96 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:06:54	237.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:07:27	237.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:07:34	225.000,00	65.708.604/0001-32 - ASTEC ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:07:34	236.000,00	35.693.640/0001-09 - RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:07:46	222.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:07:47	243.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:07:49	223.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:08:17	219.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:08:19	219.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:08:37	220.000,00	17.658.136/0001-96 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	Válido



11/03/2026 - 09:08:38	226.875,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:08:53	216.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:08:55	216.800,00	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:09:01	217.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:09:17	213.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:09:24	213.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:09:35	210.000,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:09:46	210.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:09:47	207.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:09:49	209.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:09:59	215.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:10	200.000,00	66.211.459/0001-42 - LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:20	205.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:26	190.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:27	199.000,00	21.979.902/0001-91 - LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:28	198.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:10:28	241.900,00	03.339.646/0001-96 - GEOMAPA	Válido
11/03/2026 - 09:10:32	206.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:37	200.000,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:38	222.000,00	35.693.640/0001-09 - RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	Cancelado
11/03/2026 - 09:10:39	180.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:10:39	188.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:10:50	199.000,00	17.658.136/0001-96 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:10:56	180.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:00	178.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:11:03	265.000,00	45.905.226/0001-70 - QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:15	176.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:21	173.250,00	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:26	175.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:31	175.000,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:40	155.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:11:40	170.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:11:58	150.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:03	154.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:04	191.000,00	21.979.902/0001-91 - LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:18	148.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:18	135.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Cancelado



11/03/2026 - 09:12:20	200.000,00	49.839.069/0001-00 - ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:23	143.456,50	42.419.246/0001-42 - FIDERES ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:12:30	149.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:12:41	142.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:12:48	147.000,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:13:11	140.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:13:28	127.300,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:14:04	139.000,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:14:12	125.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:14:21	125.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:14:30	125.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:14:39	123.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:14:45	208.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:14:52	123.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:14:59	120.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:15:05	121.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:15:33	118.000,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:15:34	11.850,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Cancelado
11/03/2026 - 09:15:56	181.500,00	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:06	115.000,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:08	200.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:15	165.000,00	22.908.619/0001-31 - RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:20	179.500,00	43.528.617/0001-97 - GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:20	117.000,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:16:27	111.000,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:17:17	111.500,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:17:57	109.500,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:17:58	190.500,00	03.339.646/0001-96 - GEOMAPA	Válido
11/03/2026 - 09:18:40	108.400,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:19:00	108.626,00	35.802.893/0001-73 - ELAINE FERREIRA TAGLIERI	Válido
11/03/2026 - 09:19:28	107.300,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:20:17	108.625,00	41.360.768/0001-53 - SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:20:37	195.000,00	39.845.142/0001-95 - BE.META ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:20:50	106.200,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:21:09	105.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:22:16	103.727,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:22:39	102.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido



11/03/2026 - 09:22:50	102.600,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:23:13	100.980,00	51.296.229/0001-56 - ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:23:38	99.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:23:59	254.999,00	28.075.541/0001-06 - INTEGRA GEOLOGIA AMBIENTAL LTDA ME	Válido
11/03/2026 - 09:24:28	97.327,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:25:21	96.300,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:26:39	95.337,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:26:49	143.456,00	34.011.423/0001-29 - SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	Cancelado
11/03/2026 - 09:27:03	94.000,00	26.162.488/0001-47 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	Válido
11/03/2026 - 09:27:25	271.564,61	29.175.021/0001-20 - ENGPRO SERVICOS E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:28:19	93.027,00	50.771.768/0001-37 - BRAZ ENGENHARIA LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:30:15	160.000,00	34.011.423/0001-29 - SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	Válido
11/03/2026 - 09:30:52	100.800,00	50.104.035/0001-49 - PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	Válido

Documentos dos Fornecedores

Fornecedor	Data/Hora	Enviado por	Número	Órgão de Expedição	Data de Expedição	Dt. de Validade	Arquivo
BRAZ ENGENHARIA LTDA	11/03/2026 - 08:26	GIRLEI BRAZ DE SOUZA	-	-	-	-	Documentos de habilitação conforme edital (arquivo único)

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
11/03/2026 - 14:16	16/03/2026 - 21:59	19/03/2026 - 21:59

0001 - PROJETO PARA LOTEAMENTO

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
17658136000196 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	11/03/2026 - 13:59:11	Declaro intenção de recursos por razões que serão devidamente expostas em peça recursal.	Deferido
26162488000147 - RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	11/03/2026 - 14:14:54	Declaro intenção de recurso	Deferido

Recursos

CNPJ	Data de Envio	Recurso	Julgamento
17658136000196 - FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	13/03/2026 - 13:51:50	Segue a devida peça recursal RECURSO VACARIA.pdf.	Indeferido

Contrarrazões

CNPJ	Data de Envio	Contrarrazão	Julgamento
------	---------------	--------------	------------



Julgamentos

Data do Julgamento	Justificativa
27/03/2026 - 09:43:41	De acordo com parecer em ata em anexo. Ata de julgamento de recurso PREGAO ELETRONICO 03 2026.pdf.

Classificação Parcial

LOTE 0001 - PROJETO PARA LOTEAMENTO

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	BRAZ ENGENHARIA LTDA	50.771.768/0001-37	Arrematante	93.027,00
2º	RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA	26.162.488/0001-47	Classificado	94.000,00
3º	PROJEN ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	50.104.035/0001-49	Classificado	100.800,00
4º	ENGEPROSUL ENGENHARIA LTDA	51.296.229/0001-56	Classificado	100.980,00
5º	SAMPAIO ARQUITETURA LTDA	41.360.768/0001-53	Classificado	108.625,00
6º	ELAINE FERREIRA TAGLIERI	35.802.893/0001-73	Classificado	108.626,00
7º	FIDERES ENGENHARIA LTDA	42.419.246/0001-42	Classificado	143.456,50
8º	SEPLACON OBRAS E SERVICOS LTDA	34.011.423/0001-29	Classificado	160.000,00
9º	RUBER PAULO ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	22.908.619/0001-31	Classificado	165.000,00
10º	GEOSERRA SERVICOS DE TOPOGRAFIA LTDA	43.528.617/0001-97	Classificado	179.500,00
11º	GEOMAPA	03.339.646/0001-96	Classificado	190.500,00
12º	LORENCI OLIVEIRA ENGENHARIA LTDA	21.979.902/0001-91	Classificado	191.000,00
13º	BE.META ENGENHARIA LTDA	39.845.142/0001-95	Classificado	195.000,00
14º	FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA	17.658.136/0001-96	Classificado	199.000,00
15º	LUIZ MARCIO CARVALHO ARQUITETURA LTDA	66.211.459/0001-42	Classificado	200.000,00
16º	ARP SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	49.839.069/0001-00	Classificado	200.000,00
17º	ASTEC ENGENHARIA LTDA	65.708.604/0001-32	Classificado	225.000,00
18º	RUPPENTHAL ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA	35.693.640/0001-09	Classificado	236.000,00
19º	INTEGRA GEOLOGIA AMBIENTAL LTDA ME	28.075.541/0001-06	Classificado	254.999,00
20º	A5 TOPOGRAFIA PROJETOS E ENGENHARIA LTDA	63.810.530/0001-15	Classificado	255.000,00
21º	QUADRAT INCORPORACAO E GEOTECNOLOGIAS LTDA	45.905.226/0001-70	Classificado	265.000,00
22º	IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA	11.085.188/0001-34	Classificado	271.564,61
23º	ER SERVICOS DE PROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA	36.075.291/0001-24	Classificado	271.564,61
24º	ENGPRO SERVICOS E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	29.175.021/0001-20	Classificado	271.564,61
25º	JLM ENGENHARIA DE PROJETOS LTDA	21.832.166/0001-44	Classificado	289.668,92
26º	COURT CONSTRUTORA E URBANIZADORA LTDA	48.255.855/0001-90	Classificado	321.000,00
27º	AL ENGENHARIA LTDA	10.568.340/0001-77	Classificado	330.000,00
28º	GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E GESTÃO LTDA	07.351.538/0001-90	Classificado	362.000,00

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Frase
23/02/2026 - 15:13:02	Sistema	O respectivo processo não será encaminhado ao PNCP através do Portal de Compras Públicas por decisão e configuração do ente comprador. O envio dos dados é de responsabilidade do órgão e poderá ser realizado através de outros sistemas.
11/03/2026 - 09:01:12	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
11/03/2026 - 09:01:28	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
11/03/2026 - 09:01:29	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.



11/03/2026 - 09:01:29	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de 1,00 %. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
11/03/2026 - 09:01:36	Pregoeiro	Bom dia Senhores Licitantes! Daremos início a sessão de lances. Bom trabalho a todos!
11/03/2026 - 09:01:57	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
11/03/2026 - 09:01:57	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
11/03/2026 - 09:27:27	Sistema	Foi solicitado o cancelamento do lance de R\$ 143.456,00 para o lote 0001 pelo fornecedor responsável pelo seu registro.
11/03/2026 - 09:28:19	Sistema	O pedido de cancelamento do lance de R\$ 143.456,00 para o lote 0001 foi aprovado pelo pregoeiro.
11/03/2026 - 09:32:52	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
11/03/2026 - 09:33:48	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante BRAZ ENGENHARIA LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 93.027,00.
11/03/2026 - 09:35:14	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 11:40 do dia 11/03/2026.
11/03/2026 - 09:41:55	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
11/03/2026 - 10:04:56	Pregoeiro	Favor anexar proposta física assinada.
11/03/2026 - 10:38:55	Sistema	O fornecedor anexou um novo arquivo à proposta readequada para o lote 0001.
11/03/2026 - 11:26:35	Pregoeiro	A habilitação técnica foi encaminhada para análise da equipe técnica da Secretaria de Habitação.
11/03/2026 - 11:27:14	Pregoeiro	Devido ao horário, a sessão será suspensa com retorno às 13h45 min.
11/03/2026 - 13:49:38	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Pregoeiro.
11/03/2026 - 13:49:55	Sistema	O fornecedor BRAZ ENGENHARIA LTDA teve sua proposta aceita no lote 0001.
11/03/2026 - 13:50:25	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo pregoeiro para 11/03/2026 às 14:05.
11/03/2026 - 13:59:11	Sistema	O fornecedor FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA - EPP/SS declarou intenção de recurso para o lote 0001.
11/03/2026 - 14:06:24	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor BRAZ ENGENHARIA LTDA.
11/03/2026 - 14:06:30	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o lote 0001 foi definida pelo pregoeiro para 11/03/2026 às 14:16.
11/03/2026 - 14:14:54	Sistema	O fornecedor RAUL SOPKO JUNIOR ENGENHARIA - ME declarou intenção de recurso para o lote 0001.
11/03/2026 - 14:22:42	Sistema	O prazo para recursos no lote 0001 foi definido pelo pregoeiro para 16/03/2026 às 21:59, com limite de contrarrazão para 19/03/2026 às 21:59.
13/03/2026 - 13:51:51	Sistema	O fornecedor FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA - EPP/SS enviou recurso para o lote 0001.
19/03/2026 - 18:59:17	Sistema	O fornecedor BRAZ ENGENHARIA LTDA - EPP/SS enviou contrarrazão para o lote 0001.
27/03/2026 - 09:41:30	Sistema	Os recursos do lote 0001 foram encaminhados para julgamento.
27/03/2026 - 09:41:41	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
27/03/2026 - 09:43:41	Sistema	Andre Luiz Rokoski decidiu pelo indeferimento do recurso apresentado por FERREIRA & REZENDE ENGENHARIA LTDA, conforme justificativa registrada no sistema.
27/03/2026 - 09:43:41	Sistema	Justificativa: De acordo com parecer em ata em anexo.
27/03/2026 - 09:43:53	Sistema	O Lote 0001 foi adjudicado por Andre Luiz Rokoski.
27/03/2026 - 09:43:58	Sistema	O Lote 0001 foi homologado por Andre Luiz Rokoski.

LISIANE DE OLIVEIRA STEFANE

Pregoeiro

Andre Luiz Rokoski

Autoridade Competente

Lucas Alves Santos

Apoio



Rafaela Salvati Bortolon

Apoio

